**Информация о передаваемом в аренду имуществе**

*Недвижимое имущество:*

г. Москва, Чистопрудный бульвар 19 стр. 1: помещения № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 22, расположенные в подвале здания. Общая площадь помещений: 359,2 кв.м. Кадастровый номер 77:01:0001030:3387. Здание находится в оперативном управлении у государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Московский театр «Современник» на основании свидетельства № 77 АД № 341972.

г. Москва, Чистопрудный бульвар 19 стр. 2: помещение № 10, 11, 12, 13, 14, 15, расположенное на первом этаже. Общая площадь помещений: 95,5 кв.м. Кадастровый номер 77:01:0001030:1077. Здание находится в оперативном управлении у государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Московский театр «Современник» на основании свидетельства № 77 АЖ № 235001.

Чистопрудный бульвар 17 стр. 1: помещение № 32 расположенное на втором этаже. Общая площадь помещений: 6,7 кв.м. Кадастровый номер 77:01:0001030:3107. Здание находится в оперативном управлении у государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Московский театр «Современник» на основании свидетельства № 77 АГ № 453175.

Общая площадь передаваемого имущества: 461,4 кв.м.

*Движимое имущество:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание** | **Ед. измер.** | **кол-во** |
| 1 | Стеллаж производственный СТ – 120/4.  | Стеллаж производственный СТ – 120/4. Внешн. размеры, мм: 1600х1200х400. Надежные металлические полки выдерживают повышенную нагрузку; Предельно допустимая нагрузка на 1 полку до 120 кг. Предельно допустимая нагрузка на один отдельно стоящий металлический стеллаж ТС120 до 750 кг; Тип покрытия: порошковое, цвет: светло-серый (RAL 7035) | Шт. | 4 |
| 2 | Производственный стол, разборный. СБП-157/S/Р | Производственный стол, разборный. СБП-157/S/Р. Модель: СБП-157/S/Р. борт, открытый, 1 полка сплошная, нерж.сталь 430, Габариты (мм): 1500x700x850. Вес нетто (Кг): 43. Объем (М3): 0.8925 | Шт. | 4 |
| 3 | Производственный стол для сбора отходов СБОЛ 10/6/8,5 Р | Производственный стол для сбора отходов СБОЛ 10/6/8,5 Р метал AISI, профиль 40х40. Борт, отверстие для отходов слева, в комплекте: резиновое кольцо, фартуки с 4-х сторон, разборный. Материал: нерж.сталь 430, Производитель: Скайтек. Страна: РОССИЯ. Габариты (мм):1000x600x850 | Шт. | 2 |
| 4 | Ванная моечная ВМЦ2-1206ц на две ёмкости (сталь,1200х600х870 мм) | Ванная моечная ВМЦ2-1206ц на две ёмкости. Вес изделия: 21.2 кг. Материал каркаса: металл. Цвет каркаса: металлик. Количество отделений: 2. Возможность закрытия дверей отдельно друг от друга: Нет. Количество емкостей: 2. Высота: 870 мм. Глубина: 600 мм. Ширина: 1200 мм. | Шт. | 2 |
| 5 | Ванная моечная ВМЦ1-606ц на одну ёмкость (сталь,600х600х870 мм)  | Ванная моечная ВМЦ1-606ц на одну ёмкость. Вес изделия: 14.4 кг. Материал каркаса: металл. Сборка мебели: требуется сборка поставщиком. Цвет каркаса: металлик. Количество отделений: 1. Количество емкостей: 1. Высота: 870 мм. Глубина: 600 мм. Ширина: 600 мм | Шт. | 1 |
| 6 | Металлический шкаф для одежды ШРС-11-400 основная секция  | Металлический шкаф для одежды. Модульный шкаф для одежды состоит из одной секции, одной распашной дверцы. Комплектуется одной полкой, одним замком повышенной секретности, одной перекладиной, двумя крючками. Толщина используемого металла: корпус — 0,8мм, двери — 1мм. Окрашен порошковой (полимерной) краской. Глубина (мм) 500. Ширина (мм) 400. Высота (мм) 1850. Вес (кг) 19,5. Цвет Корпус светло-серый (RAL 7035) Дверца светло-серая (RAL 7035) | Шт. | 3 |
| 7 | Металлический шкаф для одежд ы ШР-22 (600)  | Металлический шкаф для одежды ШР-22 (600)Цельносварной шкаф для одежды состоит из 2 секций.Комплектуется 2 полками, 2 перекладинами, 4 крючками, 2 замками повышенной секретности. Окрашен порошковой (полимерной) краской. Тип замка: Ключевой. Габариты внешние (ВхШхГ)мм: 1850х600х500. Вес, кг.: 30 | Шт. | 4 |
| 8 | РАКОВИНА АКВАТОН БАЙКАЛ 1WH109652 60 СМ | Раковина АКВАТОН БАЙКАЛ 1WH109652 60 см. Тип: раковина на тумбу. Характеристики товара. Вес: 16.2 кг. Материал: Санфарфор | Шт. | 1 |
| 9 | Мойка на 2 чаши Oulin OL-H9819  | Мойка на 2 чаши. • Габаритные размеры: (Д x Ш x Г) 780 x 430 мм. • Размеры чаши: (Д x Ш x Г) 380 x 360 x 195 мм и 300 x 340 x 160 мм. Форма мойки Прямоугольная. Материал Нержавеющая сталь. Толщина стали не менее 0,8 мм. Комплектация : • Сливная арматура с клапаном-автоматом 3 ½» , сифон и комплект крепежа. Выпуск, перелив, сифон, pop-up система, мойка. Вес брутто 7.21 кг. | Шт. | 1 |
| 10 | Витрина настольная HTR160 | Температурный режим от 0 до 12 °С. Объем 160 л. Холодильный агрегат. Встроенный. Напряжение 220 В. Мощность 0.16 кВт. Ширина 856 мм. Глубина 568 мм. Высота 670 мм. Вес (без упаковки) 78 кг | Шт. | 7 |
| 11 | Мясорубка BOSCH MFW68660  | Цвет: серебристый. Вес: 7.95 кг. Номинальная мощность: 800 Вт. Мощность при блок. мотора: 2200 Вт. Производительность: 4.3 кг/мин. Решетки с диаметрами отверстий 3/4.8/8 мм | Шт. | 1 |
| 12 | Стол барный | Стол квадратный на металлическом стальном каркасе, прочной сборной конструкции, на винтовых соединениях. Стол состоит из столешницы и каркаса. В комплект входит барная стойка, крестовина для крепления столешницы и плоское основание. Подстолье высотой 1060 мм. Жесткость и прочность конструкции обеспечивается массивной металлической трубой 70х70 мм, из которой выполнена стойка, толщина стенки трубы 1,5 мм. Верхняя часть - "крест" из прямоугольного профиля с отверстиями для крепления столешниц. Усиленная крестовина под столешницу из металла 25\*25\*1,5 мм и выполнена из листа S5,0. По бокам крестовины заглушки. Подстолье разборное. Предусмотрены резиновые накладки для защиты полового покрытия от царапин. Столешница поверхностью 40 мм ДСП, облицованная HPL пластиком. Края столешницы облицованы фальшбортами. Цвет столешницы– Венге. Размер изделия 700х700х1100 мм (±5мм). Цвет опоры - RAL 9010 — белый. Нижняя часть «подиум» выполнен из размеров не менее 400х400 мм. Соединение деталей при помощи фурнитуры для многократной сборки. Максимальная статическая нагрузка на стол 50 кг. | шт. | 6 |
| 13 | Стул деревянный | Ширина стула: 470 мм. Глубина стула: 420 мм. Высота стула: 935 мм. Материал: массив березы. Тонировка: белая эмаль. Цвет: белый. Мягкость сиденья: жесткое | шт. | 82 |
| 14 | Сенсорный моноблок Datavan Wonder W-615 | Производитель Datavan. Операционная система Windows 10. Процессор Intel Celeron J1900 up to 2.4GHz (Quad-core). Объем оперативной памяти 4 Гб. Тип оперативной памяти DDR-3. Встроенный считыватель карт Есть. Объём установленного SSD 64 Гб. Интерфейсы 4xRS-232 (serial), 4xUSB 2.0, 1xUSB 3.0, VGA, RJ-12, Gigabit ethernet, Audio. Диагональ экрана 15 дюймов. Тип сенсорного экрана Емкостной. Разрешение экрана 1024x768. Габариты (ШхГхВ) 370х200х323 (мм) | шт. | 8 |
| 15 | Машина посудомоечная SMEG. HTY503D | Производительность по кассетам: от 20 до 60 шт./ч. Цикл мойки: 90 / 150 / 240 сек. Размер кассеты: 500х500 мм. Напряжение: 380 В. Мощность: 9.7 кВт. Помпа слива/Дозатор моющего средства /Дозатор ополаскивающего средства. Ширина: 620 мм. Глубина: 730 мм. Высота: от 1530 до 2102 мм. Производительность: 60 / 30 / 20 кассет в час. Количество программ: 3. Полезная высота загрузки: 440 мм. Объем моечного бака: 17 л. Объем бойлера: 8 л. Потребление воды: 3,2 л/цикл Мощность: Бойлер: 9 кВт ТЭН моечного бака: 2,2 кВт. Сливная помпа: 0,7 кВт | шт | 2 |
| 16 | Печь микроволновая Samsung ME83KRW-1 | Габаритные размеры (В\*Ш\*Г): 27.5\*48.9\*36.4 см. Дверца; Открытие дверцы: налево; Тип открывания дверцы: ручка. Дисплей Потребляемая мощность: 1150 Вт Функции: Защита от детей; Встроенные часы. Объем камеры: 23 л Диаметр поворотного стола: 28.8 см. Внутреннее покрытие: Bio керамика. Тип управления: электронный Мощность микроволн: 800 Вт Цвет: белый/черный Вес: 11.5 кг | шт | 6 |
| 17 | Льдогенератор Gastrorag IM-25AS | Длина: 390 мм; Ширина: 610 мм; Высота: 460 мм Тип льда: Кубиковый. Тип охлаждения льдогенератора: Воздушное. Тип подключения: проточный. Производительность: 24 кг/сутки. Напряжение: 220 В. Мощность: 0.35 кВт. Хладагент: R404a. Масса: 35 кг  | шт | 1 |
| 18 | Шкаф холодильный Gastrorag, BC-88 | Температурный режим: от 1 до 10 °C. Объем: 88 л. Охлаждение: динамическое. Исполнение двери: прозрачная. Напряжение: 220 В. ​Мощность: 0,085 кВт. Ширина: 430 мм/Глубина: 480 мм/Высота: 825 мм. Вес: 26 кг. Цвет: черный/серый | шт | 10 |
| 19 | Холодильник Bosch KGV36XW2AR | Энергопотребление в год:279 кВтч. Дверной упор правый, перенавешиваемый. Регулируемые по высоте - ножки спереди, ролики сзади. Ручки для транспортировки. Климатический класс SN-ST. Мощность подключения: 90 Вт. Напряжение: 220-240 В. Размеры прибора (ВхШхГ): 185 x 60 x 63 см. Комплектация. Ванночки для льда: 1 шт Уровень шума: 38 дБ Хранение при откл. питания: 22 ч Отделений в мороз. Камере: 1 Ящиков в мороз. Камере: 3 Цвет: серебристый Вес: 66 кг Класс энергоэффективности: A+ Климатический класс: SN-ST. Мощность замораживания: 4.5 кг/сутки. Полки холодильной камеры: материал полок стекло. Полок, регулируемых по высоте: 3. Полок в холодильной камере: 4. Полок на двери хол. Камеры: 3. Количество компрессоров: 1; Тип компрессора: стандартный. Разм. мороз. Камеры: ручное. Разм. холод. Камеры: автомат.(капельное) Тип управления: электронный. Количество дверей: 2 Материал двери: нерж сталь Тип освещения: светодиодное Расположение мороз.камеры: нижнее Количество камер: 2 Общий объем: 317 л Объем холодильной камеры: 223 л Объем морозильной камеры: 94 л Тип дисплея: цифровой | шт | 1 |
| 20 | Машина посудомоечная Candy CDI 2L10473-07 | Потребляемая мощность: 2400 Вт Цвет панели управления: белый Вес: 29 кг, максимальная вместимость: 9 комплектов Тип двигателя: мотор инверторный. Габаритные размеры (В\*Ш\*Г): 815\*448\*550 мм. Размер ниши (В\*Ш\*Г): 815-875\*450\*550 мм Класс энергоэффективности: A Энергопотребление за цикл: 0.8 кВтч Расход воды за цикл : 8.5 л Количество программ мойки: 5. Минипрограмма: 29 мин. Уровень шума: 46 дБ | шт | 1 |
| 21 | Камера холодильная Polar KXH-6,61 (1960\*1960\*2200) 80 мм | Длина: 1760 мм/Ширина: 1760 мм/Высота: 2080 мм. Объем холодильной камеры: 6.40 м3 | шт | 1 |
| 22 | Фритюрница Hurakan HKN-FT8N (8 л) | Габаритные размеры: 315х465x380 мм. Полезный объем: 8 л. Мощность: 3,25 кВт. Напряжение: 220 В | шт | 1 |
| 23 | Морозильный шкаф GG 4010 | Цвет: белый. Общий полезный объем: 221 л. Энергопотребление: 287 кВтч/год. Мощность замораживания:18 кг/cутки. Минимальная температура: -18 °С. Уровень шума: 42 дБ. Продолжительность сохранения холода: 24 ч. Хладагент: R600a (изобутан). Общее количество ящиков:7. Материал внешнего покрытия: пластик. Класс энергопотребления: A+. Климатические классы: SN, T. Ширина: 60 см/Высота:164.4 см/Глубина: 63 см. Вес: 73.2 кг | шт | 1 |
| 24 | Светильник подвесной SVOY DESIGN PRAFORMA 280 LPF280-8023 | Светильник подвесной SVOY DESIGN PRAFORMA 280 LPF280-8023 | шт | 5 |
| 25 | Светильник подвесной SVOY DESIGN PRAFORMA 280 LPF280-8023 | Светильник подвесной SVOY DESIGN PRAFORMA 280 LPF280-8023 | шт | 5 |
| 26 | Стул МЭРИ,дуб натуральный/покрытие коньяк | Стул МЭРИ,дуб натуральный/покрытие коньяк | шт | 3 |
| 27 | Стул БИО,дуб натуральный/покрытие бесцветное | Стул БИО,дуб натуральный/покрытие бесцветное | шт | 16 |
| 28 | Стул БИО, дуб натуральный/покрытие коньяк | Стул БИО, дуб натуральный/покрытие коньяк | шт | 16 |
| 29 | Подстолье 1056ЕМ круглое,l 700,h 720,черный | Подстолье 1056ЕМ круглое,l 700,h 720,черный | шт | 5 |
| 30 | Столешница массив дуба 35 мм 956\*903, цвет натуральный,лак | Столешница массив дуба 35 мм 956\*903, цвет натуральный,лак | шт | 1 |
| 31 | Столешница массив дуба 35 мм 956\*3744, цвет helios W-8,лак | Столешница массив дуба 35 мм 956\*3744, цвет helios W-8,лак | шт | 1 |
| 32 | Столешница массив дуба 35 мм d 1198, цвет helios W-8,лак | Столешница массив дуба 35 мм d 1198, цвет helios W-8,лак | шт | 1 |
| 33 | Столешница массив дуба 35 мм d 1000, цвет helios W-8,лак | Столешница массив дуба 35 мм d 1000, цвет helios W-8,лак | шт | 4 |
| 34 | Карниз Антей подъемный для римских штор длина 102 см | Карниз Антей подъемный для римских штор длина 102 см | шт | 4 |
| 35 | Римская штора с дизайном, пошивом и навесом | Римская штора с дизайном, пошивом и навесом | шт | 4 |

**Предполагаемый срок аренды имущества**

С 01.09.2025 по 31.07.2027.

**Размер арендной платы**

Арендная плата за недвижимое имущество – 1 281 766 (один миллион двести восемьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят шесть) руб. 20 коп. в месяц.

Арендная плата за движимое имущество – 98 917 (девяносто восемь тысяч девятьсот семнадцать) руб. 80 коп в месяц.

**Цель использования имущества**

Указанное движимое и недвижимое имущество передается в аренду организациям общественного питания с целью создания необходимых условий для организации питания посетителей и работников государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Московский театр «Современник».